

Gedimat

Au cœur de l'ouvrage.

Guide Gros-œuvre & Aménagements extérieurs



De vrais conseils pour réussir vos projets

Le mur ■ Le sol ■ Le parement des murs ■ La charpente ■
L'eau & l'assainissement ■ La terrasse ■ Le jardin...

www.gedimat.be

Les 8 engagements des experts Gedimat

- 1** Du stock toute l'année
- 2** Un vaste choix en matériaux et outillage
- 3** Des conseils pointus
- 4** Des devis précis
- 5** La livraison sur chantier
- 6** La qualité de nos produits et de nos services
- 7** Un vaste réseau couvrant parfaitement votre région
- 8** Le meilleur rapport qualité/prix



Gedimat est heureux de vous présenter aujourd'hui son nouveau "Guide gros-œuvre et aménagements extérieurs".

Vous le savez, **Gedimat** a pour vocation de procurer à ses clients un maximum d'**avantages**, que ce soit sur le plan **des prix** ou des **services** mais aussi au niveau de l'**information** et des **conseils** pour chaque gamme de matériaux.

Ce guide est donc un outil utile pour vos réflexions et indispensable pour alimenter votre inspiration.

Riche d'une quarantaines de pages, ce guide vous donne un vaste aperçu des différentes gammes et marques que nous proposons aussi bien pour la construction du gros-œuvre de votre projet que pour l'aménagement de votre « chez-soi » une fois les "gros travaux" terminés.

Nous vous souhaitons bonne lecture et n'oubliez pas : nos experts Gedimat sont à votre écoute et attendent votre visite.



Votre expert **Gedimat**





1 Les principes de base (P.6 > P.9)
Ciment ▪ Granulats ▪ Adjuvants ▪ Mortier ▪ Béton ▪ Armature...

2 Le mur (P. 10 > P.16)
Étanchéité ▪ Blocs ▪ Béton cellulaire ▪ Renforts ▪ Linteaux...

3 Le sol (P. 17 > P. 21)
Plancher béton ▪ Hourdis ▪ Chape...

Gros-œuvre



- 4** Le parement des murs (P. 22 > P. 25)
Les briques ■ Les joints ■ Les pierres...
- 5** La charpente (P. 26 > P. 30)
Les bois de charpente ■ Les membranes.....
- 6** L'eau & l'assainissement (P. 31 > P. 33)
Citernes ■ Station d'épuration ■ Chambres ■ Fosses septiques...



1. Les principes de base

Les recettes d'un bon mélange

1.1 Le ciment

Un liant hydraulique, c'est-à-dire réagissant avec l'eau et durcissant aussi bien à l'air que sous eau (après prise bien entendu). En termes plus simples, le ciment, en mélange avec de l'eau, forme une pâte qui est une colle capable d'agglomérer fortement les grains de sable ou les granulats. La qualité de cette colle (et forcément des bétons et mortiers qui l'utilisent) est d'autant meilleure que la quantité d'eau est faible.



100% belge, 100% qualité BENOR certifiée.

Quel ciment pour quelle application ?

Fondations, dalles en béton, chapes, ouvrage en béton armé (usage traditionnel, faibles charges), maçonnerie : Choisir CEM II/B-M 32.5 N (Usage courant). Le dosage dépendra de l'application même :

- 250 à 350 kg/m³ pour le sol
- 350 à 400 kg/m³ pour le béton de structure et la maçonnerie

Conformez-vous aux conseils de nos collaborateurs.



Bien respecter les proportions suivant l'application = ennuis évités.

1.2 Les granulats

On désigne en général par granulats l'ensemble des matériaux inertes - naturels ou artificiels - qui sont solidarisés par le ciment. Ce mélange qui se compose de diverses classes granulaires, constitue le squelette granulaire du béton et doit comporter le moins de vides possibles.

Par rapport à la pâte de ciment qui les enrobe, des granulats de bonne qualité offrent les avantages suivants :

- Résistance en général plus élevée
- Meilleure durabilité
- Stabilité volumique en présence d'humidité, d'où un effet favorable sur le retrait du béton (réduction)
- Absorption d'une partie de la chaleur d'hydratation, d'où un effet régulateur sur le processus de prise



1.3 Les adjuvants

PLANICRETE

PLANICRETE est un élastomère synthétique en dispersion aqueuse parfaitement résistant à la saponification. C'est un liquide blanc qui s'utilise par ajout à l'eau de gâchage des chapes ciment, enduits, mortiers ou barbotines. PLANICRETE améliore les résistances mécaniques des chapes et mortiers (résistance à la flexion et à l'abrasion) ainsi que l'imperméabilité et la résistance au gel des mortiers auxquels il est ajouté. PLANICRETE, utilisé en mélange avec des barbotines de ciment, améliore l'adhérence des mortiers, chapes ou carrelages scellés. Il est déconseillé d'utiliser PLANICRETE seul comme primaire d'adhérence.



SIKALATEX®

SikaLatex® est une résine liquide compatible avec tous les ciments. Ajoutée au mélange sable + ciment, elle assure l'adhérence des mortiers neufs sur les mortiers et bétons anciens. Elle rend les mortiers imperméables, limite le risque de fissuration et améliore la dureté de la surface. SikaLatex® permet l'accrochage des enduits et chapes, le collage du carrelage, la réalisation d'enduits étanches, de chapes à haute résistance.



MAPEPLAST

MAPEPLAST est un adjuvant tensioactif entraîneur d'air destiné à la production de mortiers et bétons exposés aux cycles gel/dégel.

Domaine d'application :

MAPEPLAST PT2 peut être utilisé dans les cas suivants:

- Béton exposé à des températures inférieures à 0°C;
- Béton maigre peu chargé en éléments fins et devant être pompé;
- Béton produit avec des agrégats légers, afin d'améliorer l'homogénéité du mélange, l'ouvrabilité et la mise en oeuvre;
- Enduits hydrauliques afin d'en améliorer la thixotropie, la plasticité et l'adhérence ainsi que la résistance aux cycles gel/dégel.

Exemples types d'application :

Parmi les divers exemples d'application, on peut mentionner:

- Les ouvrages hydrauliques (tels que les digues, les canaux, les piscines et les réservoirs) exposés au gel;
- Les dallages, les planchers, les tunnels, les parkings exposés à l'eau de pluie et au gel;
- Les ouvrages en béton léger (panneaux, plafonds, etc.);
- Les mortiers thixotropes et thermoisolants.



Ne pas surdoser les adjuvants. Bien lire la notice !



1.4 Le mortier préparé

Mélange prêt à l'emploi à base de sable, de ciment Portland et d'additifs, pour des maçonneries soumises à des exigences élevées.



1.5 Le béton préparé



Mélange prêt à l'emploi à base de sable, ciment Portland et gravier fin, destiné à la réalisation des sols, fondations et terrasses.

1.6 Les armatures métalliques



Tous nos treillis sont certifiés BENOR. Les ronds à béton ou «armatures» sont utilisés dans la fabrication de béton armé. Les treillis soudés sont, quant à eux, des armatures prêtes à l'emploi.



Les treillis superposés et ligaturés sur 20 cm assurent une homogénéité de l'ensemble !



2. Le mur

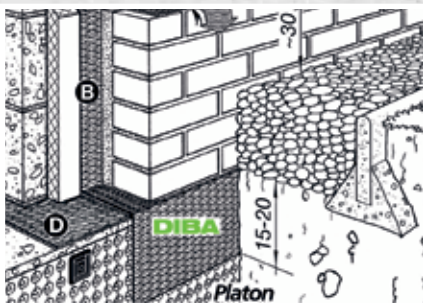
*C'est au pied du mur qu'on voit le
maçon*

2.1 L'étanchéité horizontale des murs et des fondations

DIBA

DIBA est une bande de polyéthylène noire, d'une épaisseur de 500 microns, munie sur les deux faces d'une texture nervurée. DIBA atteint une épaisseur totale d'environ 1 mm.

Des nervures en forme de losanges (40 x 10 mm) et des nervures longitudinales forment une arête et préviennent un mouvement latéral de la maçonnerie. Grâce à cette texture spécialement conçue pour cette application, l'accrochage du mortier (même humide) aux deux faces est optimal. Ceci permet de progresser rapidement dans le travail. DIBA est une membrane d'étanchéité pour la face extérieure des murs de fondations.



Le DIBA se pose au mortier. Ensuite vient le bloc ou la brique, aussi posés au mortier !



2.2 L'étanchéité verticale des murs et des fondations

SYSTÈME PLATON

C'est bien plus qu'une simple membrane nopée :

- Les nervures d'étanchéité et d'évacuation verticales préviennent l'infiltration diagonale de l'eau de ruissellement aux recouvrements en fin de rouleau.
- Les doubles nopés permettent le rivetage des membranes en fin de rouleau. De cette façon, on obtient un assemblage parfait aux recouvrements (min. 50 cm) de deux membranes sans perforations inutiles de l'étanchéité.
- L'effet ressort des doubles nopés et des nervures verticales amortissent les chocs lors du remblayage. Le contact souple avec l'étanchéité protège celle-ci de blessures.
- Les éléments de fixation spécialement conçus offrent une protection maximale contre l'arrachement de la membrane.



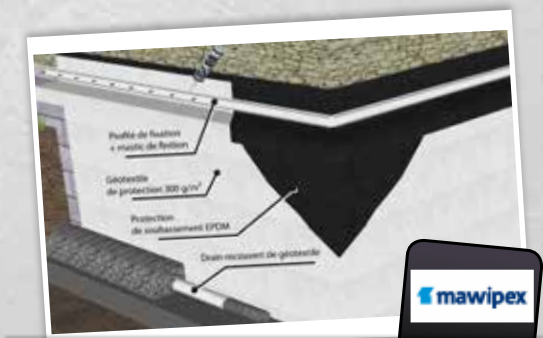
ÉTANCHÉITÉ LIQUIDE

- Liquide imperméabilisant très performant, utilisé comme membrane d'imperméabilisation et comme revêtement hydrofuge de maçonnerie.
- Barrière efficace contre l'eau et la vapeur d'eau, formant une membrane souple après traitement.
- Facile à mettre en oeuvre et utilisable dans les situations les plus exigeantes



EPDM

Légères, les bandes EPDM sont faciles et rapides à appliquer dans de longues voies. Elles assurent une étanchéité durable et sont exceptionnellement résistantes aux conditions atmosphériques néfastes comme les hautes et basses températures, les rayons UV et l'ozone.



2.3 Blocs d'assise YTONG

Les ponts thermiques sont une cause invisible de l'augmentation de votre facture d'énergie. Ils doivent toujours être évités. Ils apparaissent aux endroits où l'isolation thermique d'une construction est insuffisante, le grand classique étant ici le raccord entre les murs et le plancher.

Les constructeurs qui utilisent régulièrement YTONG savent toutefois depuis belle lurette que le béton cellulaire est un matériau à la fois porteur et isolant. Les entrepreneurs traditionnels ont, eux aussi, de plus en plus souvent recours à des blocs d'assise pour la première couche des murs. Ils sont ainsi

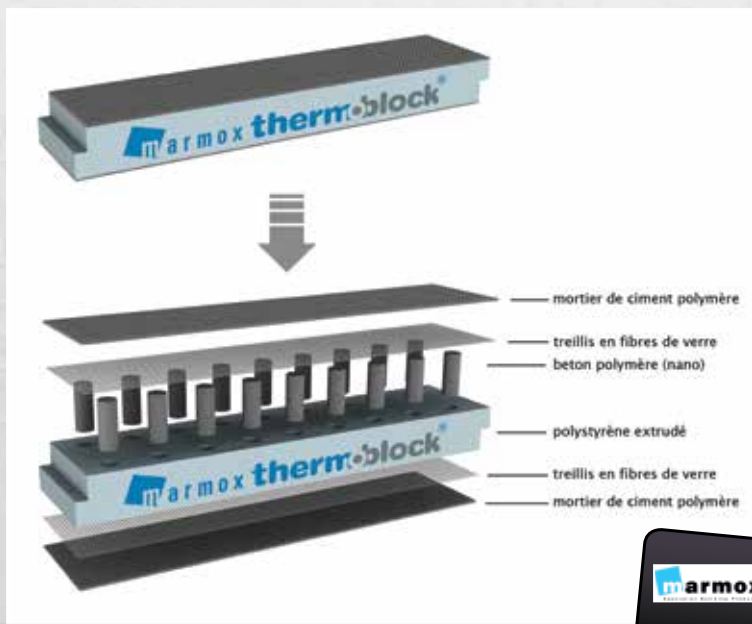
sûrs d'obtenir des nœuds constructifs conformes à la norme PEB à ces endroits. YTONG joue également un grand rôle dans la construction des maisons passives, qui requièrent des finitions particulièrement pointues pour, justement, prévenir ces ponts thermiques. YTONG dispose en outre d'un assortiment de blocs d'assise. Ils présentent l'isolation thermique nécessaire et sont suffisamment porteurs pour la construction de bâtiments à plusieurs étages.

Résistance à la compression : 1.2N/mm²
Conductivité thermique(λ) : 0.125 W/(m.k)



Indispensable pour éviter les ponts thermiques !

2.4 Blocs d'assise isolants

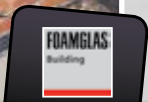


Marmox THERMOBLOCK® est un bloc de construction isolant breveté qui se compose d'un élément isolant et dont les faces supérieures et inférieures sont recouvertes d'un mortier de ciment polymère de 1,5 ou 3 mm d'épaisseur renforcé d'un double treillis en fibres de verre.

La partie isolante se compose d'une âme en XPS ou en PIR dans laquelle des cylindres porteurs en béton polymère ont été disposés à intervalles réguliers. Ces cylindres sont reliés de façon indissociable aux couches inférieures et supérieures.

Marmox THERMOBLOCK® est par excellence tout à fait indiqué pour combattre les pertes d'énergie au pied du mur de façade et est donc la solution idéale pour ce nœud constructif.

Résistance à la compression : 6N/mm²
Conductivité thermique(λ) : 0.030 W/(m.k)



Posez votre 1^{ère} ligne de blocs de béton plein pour une meilleure résistance

FOAMGLAS® PERINSUL

Résistance à la compression : 1.6N/mm² à 2.9N/mm²
Conductivité thermique(λ) : 0.050 W/(m.k) à 0.058 W/(m.k)

2.5 Blocs en béton

Des blocs en béton existent en formats et qualités extrêmement variés. Des nouvelles constructions classiques aux prouesses architectoniques les plus modernes, les exigences imposées au secteur de la construction sont nombreuses. Les blocs de béton restent un choix plus actuel que jamais. Ils offrent la solution idéale pour chaque application.

Réagir aux dernières tendances en matière de construction durable et passive devient un jeu d'enfant.

Le bloc en béton atteint son but.

Suite aux directives de l'UE, le secteur du bâtiment évoluera d'ici 2020 vers l'habitation zéro énergie. D'où l'importance cruciale d'une bonne isolation, d'une construction étanche à l'air et d'une bonne ventilation.

Peu à peu s'ajoute aussi l'intérêt des propriétés uniques: résistance, acoustique, résistance au feu, inertie thermique et coût.

La construction durable commence par le choix des bons produits.



Pour savoir si ces derniers satisfont aux normes environnementales les plus strictes, une "Analyse du Cycle de Vie" s'impose. Cette analyse mesure et compare la performance environnementale du matériau.

Les clés du succès des blocs en béton :

- Excellente protection contre la chaleur du soleil, en toutes saisons;
- Haute résistance à la compression pour les architectures créatives;
- Haute isolation acoustique;

- Support plat et stable pour les plâtrages extérieurs;
- Résistance au feu;
- Large choix de formats et de qualités;
- Facilité de mise en oeuvre;
- Prix abordable;
- Production et mise en oeuvre écologiquement responsables;
- Matériau recyclable;
- Base solide pour toutes sortes de fixations;
- Garantie de qualité certifiée par des normes européennes, le label Benor et le marquage CE.

Blocs de béton creux standard de première qualité :

Les blocs de béton sont composés de pierrailles concassées, de divers types de sable et de ciment gris. La structure est fine et régulière. Les blocs présentent un aspect granuleux fin et sont parfaitement rectangulaires. Grâce à leur structure fine, ces blocs se prêtent parfaitement aux travaux de peinture.

NUMÉRO D'ARTICLE	DIMENSIONS	CONSOMMATION AU M ²		CREUX - PLEIN	VARIATIONS DIMENSIONNELLES	FORME	RÉSISTANCE À LA COMPRESSION FC		RÉSISTANCE À LA COMPRESSION FCB		CARACTÉRISTIQUES THERMIQUES		CATEGORIE DE QUALITÉ		RÉSISTANCE AU FEU	CONSOMMATION DE MORTIER
	mm	pièces/m ² (a)	pièces/m ² (b)				type	Classe	EN 1996-1-1	fc	fbm	Kg/m ³	kg	λ _{0,05}		
212150	290x90x190	16.5	185	creux	D2	Groupe 2	8	12	1900	8.60	1.45	1.88	12/1.9	-	9	
212145	290x140x190	16.5	119	creux	D2	Groupe 2	6	8	1600	11.40	1.07	1.39	8/1.6	1	14	
212160	290x190x190	16.5	88	creux	D2	Groupe 2	6	8	1600	14.60	1.07	1.39	8/1.6	2	18	
212100	390x90x190	12.5	139	creux	D2	Groupe 2	8	12	1900	11.30	1.23	1.59	12/1.9	-	9	
212110	390x140x190	12.5	89	creux	D2	Groupe 2	6	8	1600	14.20	1.07	1.39	8/1.6	1	13	
212120	390x190x190	12.5	66	creux	D2	Groupe 2	6	8	1400	17.60	1.07	1.39	8/1.4	2	18	
212130	390x290x190	12.5	43	creux	D2	Groupe 2	6	7	1400	26.80	1.07	1.39	7/1.4	6	28	
212205	290x140x140	22.2	159	plein (**)	D2	Groupe 2	8	10	1900	10.00	1.33	1.72	10/1.9	1	17	
212207	290x190x140	22.2	117	creux	D2	Groupe 2	9	10	1900	13.40	1.33	1.72	10/1.9	2	23	

(*) pour murs sans charge
 (**) perforation <25%
 (a) : nombre de pièces au m² avec largeur de joints 10mm
 (b) : nombre de pièces au m² avec largeur de joints 10mm
 f_c : résistance à la compression caractéristique en N/mm²
 f_{km} : résistance à la compression moyenne normalisée en N/mm²



2.6 Blocs de coffrage en béton

Le procédé consiste à empiler à sec des blocs de coffrage en béton qui s'emboîtent par tenon et mortaise dans le sens longitudinal.

Ces blocs sont pourvus d'encoches bien profondes qui permettent la mise en place facile et rapide des armatures nécessaires tant horizontales que verticales.

Ces encoches garantissent en outre le bon positionnement des armatures à l'intérieur du voile, pour profiter de l'épaisseur utile maximum de celui-ci tout en assurant le bon enrobage des barres. L'intérieur des blocs est ensuite rempli de béton riche, fluidifié puis vibré (les blocs sont en fait des coffrages perdus).



Respectez les prescriptions du fabricant pour éviter tout désagrément lors du remplissage.

Montage

Le montage des murs se fait par simple empilage des blocs, en veillant à inverser alternativement d'un lit à l'autre le sens de leur fourche, tout en décalant les joints verticaux.

N.B.

Si possible, veillez à adapter la longueur des murs au module des blocs pour éviter les découpes à la disqueuse ou les coffrages de rattrapage...

Le procédé consiste à coupler des blocs de coffrage en béton avec des blocs isolants de Neopor grâce à des emboîtements sûrs et fermes de type queue-d'aronde.

2.7 Blocs Top-Argex

Les blocs d'Argex se caractérisent par une structure micro-poreuse qui confère à ces blocs des propriétés isolantes exceptionnelles, tant thermiques qu'acoustiques.

Les blocs sont produits à base de granulats d'Argex, de sable et de ciment.

Applications pour toutes les constructions intérieures dans le domaine de l'habitation, du travail et des loisirs.

NUMÉRO D'ARTICLE	DIMENSIONS		CONSOMMATION		CREUX - PLEIN	VARIATIONS DIMENSIONNELLES	FORME	RÉSISTANCE À LA COMPRESSION FC		RÉSISTANCE À LA COMPRESSION FBM		CARACTÉRISTIQUES THERMIQUES		CATEGORIE DE QUALITE		CONSOMMATION DE MORTIER
	mm	pièces/m ² (a)	pièces/m ³ (b)	type				Classe	EN 1996-1-1	fc	fbm	Kg/m ³	kg	λ ₁₀	λ ₁₅	
270030	390x140x190	12.5	89	creux	D1	Groupe 2	3	4	1200	11.40	0.49	0.65	4/1.2	1	13	
270050	390x190x190	12.5	66	creux	D1	Groupe 2	3	4	1000	13.60	0.43	0.57	4/1.0	2	18	
270015	390x90x190	12.5	139	plein	D1	Groupe 1	4	6	1200	8.20	0.50	0.66	6/1.2	2 (*)	9	
270025	390x140x190	12.5	89	plein	D1	Groupe 1	4	5	1200	11.00	0.49	0.65	5/1.2	4	13	
270045	390x190x190	12.5	66	plein	D1	Groupe 1	4	5	1200	15.50	0.49	0.65	5/1.2	6	18	

(*) pour murs sans charge

(**) perforation <25%

(a) : nombre de pièces au m² avec largeur de joints 10mm

(b) : nombre de pièces au m³ avec largeur de joints 10mm

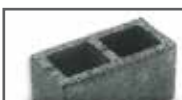
f_c : résistance à la compression caractéristique en N/mm²

f_{bm} : résistance à la compression moyenne normalisée en N/mm²

Blocs Top-Argex



270030



270050



270015



270025



270045



2.8 Blocs en terre cuite pour murs intérieurs et blocs à coller



Type de construction :

appartement, maison 4 façades ou mitoyenne, rénovation.

Type de blocs :

classiques, emboîtement, collage.

Résistance thermique :

0.26W/mK - 0.29W/mK - 0.35W/mK

Résistance compression :

10N/mm² - 15N/mm² - 20N/mm² - 25N/mm²

- Légers en poids et pourtant forts. La résistance à la compression caractéristique de 10 N/mm² est amplement suffisante pour les habitations individuelles
- Fournis sur palettes et donc moins de chance de casse des blocs lors de la livraison au chantier
- Le bloc pour murs intérieurs en céramique est un matériau de construction non polluant. Seuls les produits de la nature qui sont également recyclables sont employés
- Un climat d'habitat agréable : chaud en hiver et frais en été
- Isolant acoustique
- Très résistant au feu
- Moins sensible au retrait/dilatation
- Thermiquement meilleur isolant que beaucoup de blocs non céramiques

2.9 Blocs en béton cellulaire

YTONG

YTONG répond à toutes les exigences modernes pour la construction de votre habitation. Le matériau satisfait pleinement aux exigences PEB en matière d'isolation et constitue le produit idéal pour ériger des constructions avec des nœuds constructifs conformes à la norme PEB, sans ponts thermiques.

YTONG est un matériau de construction léger fabriqué à partir de chaux, de ciment et de sable, et composé pour plus de la moitié de minuscules cellules d'air pétrifiées. Cet air inerte confère au béton cellulaire ses caractéristiques remarquables et uniques en termes d'isolation thermique,



d'accumulation de chaleur, d'insensibilité à l'humidité et de résistance au feu.

En d'autres termes, YTONG est un matériau à la fois porteur et isolant qui peut servir tant à la construction de murs massifs qu'à la construction de murs doubles avec vide d'air. Grâce aux propriétés d'YTONG, le problème classique du matériau isolant mal installé est inexistant.

Les blocs YTONG Low Energy de 50cm constituent la solution idéale pour la construction de maisons passives. Les solutions murales de qualité élevée, comme la combinaison des matériaux YTONG et YTONG MULTIPOR, permettent également de répondre aux exigences actuelles et futures en matière d'isolation thermique et de consommation énergétique.



La pose à la colle spécifique est plus rapide, plus précise, plus solide !



2.10 Renforts de maçonnerie

MURFOR

Le MURFOR est une armature préfabriquée en fils d'acier galvanisés qui est introduite dans les joints de la maçonnerie.

Le MURFOR est également utilisé pour la réalisation d'un linteau dans les parties non-portantes. Le MURFOR est placé dans le mortier ou dans la colle et bien pressé. Pour la pose des couches suivantes de blocs ou de briques, l'armature est à nouveau recouverte de mortier colle, de sorte à assurer une bonne adhérence des blocs.

MURFOR COMPACT

MURFOR® COMPACT est constitué d'une maille solide de câbles d'acier renforcée par de la fibre de verre entremêlée qui peuvent être facilement déroulés dans les joints de maçonnerie. Son extrême solidité et son format (en rouleau) sont des éléments clés pour un processus de construction plus rapide et des structures de maçonnerie plus durables. Les performances sont comparables aux joints de renforcement horizontaux conventionnels pour une utilisation structurelle conformément à la norme EN 845-3.



2.11 Les linteaux et pré-linteaux

LINTEAUX, PRÉ-LINTEAUX ET POUTRES EN BÉTON

Plusieurs solutions sont possibles pour dériver les forces qui agissent au-dessus d'une baie dans un mur.

Les linteaux et pré-linteaux préfabriqués sont non seulement intéressants du point de vue coût, mais également faciles à manier. Ils permettent de réaliser un gain de temps considérable pendant l'exécution. Le mur peut être maçonné sans interruption et il ne nécessite pas de coffrage, ce qui simplifie la maçonnerie.



LA GAMME COMPREND :

Linteaux creux

La hauteur de linteau est sélectionnée conformément à la hauteur des parpaings utilisés (14 ou 19 cm) de sorte que le linteau et la maçonnerie présentent toujours un bel alignement horizontal. Il n'est pas nécessaire de remplir la maçonnerie. De plus, ce linteau autoportant ne nécessite pas d'étaçonnement.

Pré-linteaux

La manutention des pré-linteaux creux est plus aisée que celle des linteaux creux, grâce à leur faible poids. Ainsi, le type de pré-linteau le plus employé (14/7/120) pèse à peine 18 kg/m. Tous les éléments de la gamme peuvent ainsi être posés à la main par 1 ou 2 personnes. En outre, les pré-linteaux creux sont pourvus de « trous de manipulation », ce qui facilite encore leur manutention. Ils existent en trois largeurs : 9, 14 et 19 cm.

Poutres en béton armé

Une poutre en béton armé peut porter à elle seule des charges de maximum 20 kN/m, réparties de façon égale, comme un appui de plancher ou de toit. Tous les linteaux, pré-linteaux et poutres en béton sont certifiés CE.

PRECOF

Le PRECOF est un pré-linteau collaborant en béton précontraint par fils adhérents. Léger et facile à manipuler, la finition des faces inférieures, avant et arrière, est lisse de décoffrage (production par moulage), tandis que la face supérieure est brute, afin de permettre une meilleure adhérence avec la rehausse en maçonnerie ou en béton appliquée sur le chantier.

Principe :

Le linteau porteur est construit au moyen d'un pré-linteau PRECOF en béton précontraint et d'une rehausse de maçonnerie ou de béton banché réalisée sur le chantier. Après séchage complet de l'ensemble, le pré-linteau PRECOF fera office de zone de traction et la rehausse de zone de compression. La portée libre du linteau et la charge à reprendre déterminent la hauteur de la rehausse à mettre en oeuvre.





3. Le sol

*Gardons les pieds sur
terre...*

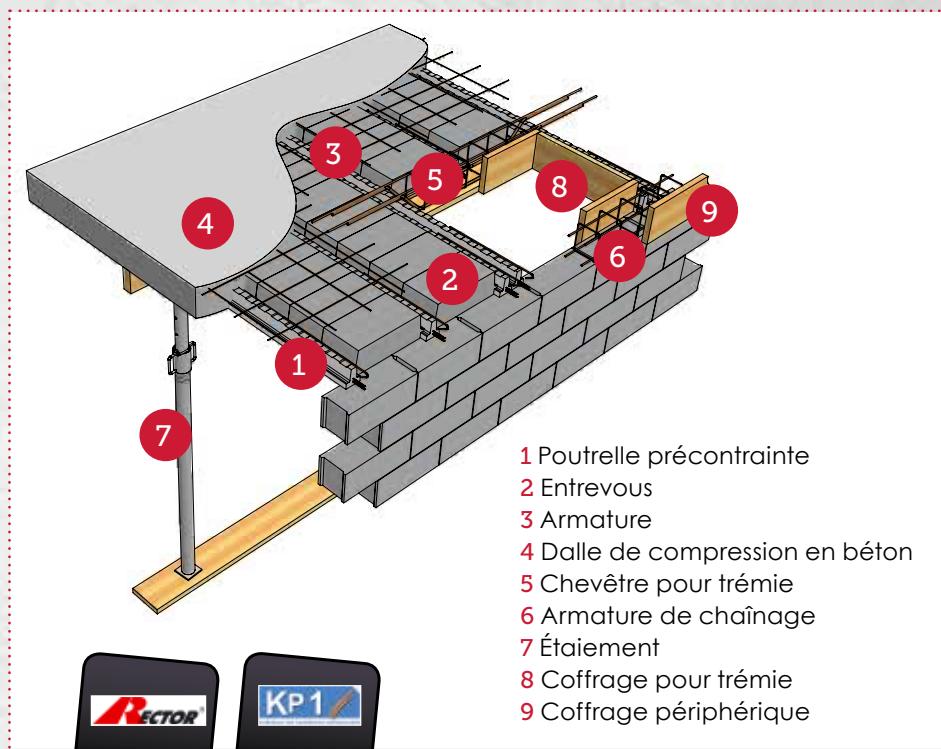
3.1 Les planchers béton

Le plancher à poutrelles et entrevous

Un niveau technologique élevé et une mise en œuvre simple font des planchers RECTOR un système de construction souple et adapté à une architecture contemporaine de plus en plus complexe.

Le plancher semi-préfabriqué RECTOR est composé de poutrelles en béton précontraint éventuellement renforcée d'un raidisseur et d'entrevous. Une fois posé, l'ensemble est rendu monolithique par le coulage sur chantier d'une dalle de compression armée en béton.

Cette construction de plancher est comparable à une dalle coulée sur place, grâce à la structure monolithique.



- 1 Poutrelle précontrainte
- 2 Entrevous
- 3 Armature
- 4 Dalle de compression en béton
- 5 Chevêtre pour trémie
- 6 Armature de chaînage
- 7 Étalement
- 8 Coffrage pour trémie
- 9 Coffrage périphérique

Les entrevous

Les entrevous sont les éléments placés en intercalaire entre les poutrelles, afin de servir principalement de coffrage pour la dalle de compression.

Ils peuvent être de formes variées et produits en différentes matières. Les critères qui définissent le choix de l'entrevous sont généralement la finition à réaliser en sous-face (plafonnage, faux-plafond, peinture,...) et la légèreté (facilité et rapidité de mise en œuvre: RECTOLIGHT).

L'isolation thermique du plancher peut également faire partie intégrante de l'entrevous (RECTOSTEN).



RECTOR BETON

- Béton lourd
- Hauteur coffrante : 6, 8, 12, 16, 20, 25 cm
- Élément d'ajustement VB2
- Sous-face plane



RECTOLIGHT

- Fibres de bois
- Hauteur coffrante : 9, 12, 16, 20 cm
- Facile à découper pour l'ajustement
- Sous-face voûtée
- Entrevous très légers de grande taille: L=120cm
- Éléments empilables
- Pose rapide et sans fatigue
- Fixation aisée d'un faux-plafond
- Facile à découper pour l'ajustement
- Sous-face décaissée ou plane (Decor)
- Esthétique en sous-face: modèle Decor



RECTOR TERRE CUITE

- Produit naturel
- Hauteur coffrante : 8, 12, 15, 20 cm
- Élément d'ajustement VT1
- Sous-face plane
- Bonne inertie thermique
- Excellente régulation hygrométrique
- Idéal pour les plafonds plâtrés

PLANCHER BAS MILLIWATT POUR VIDE SANITAIRE

Plancher constitué de :

- Poutrelles Performance
- Entrevous Isoleader (élément coffrant et isolant)
- Dalle de compression d'épaisseur minimale de 4 cm
- Isoleader Modulo
- Ecorupteur Transversal
- Ecorupteur Longitudinal
- Ecorefend
- Dalle de compression

Domaine d'emploi:

- Particulièrement adapté aux systèmes de chauffage mural ou plafond rayonnant
- Bâtiment de logements



Les avantages

Cette solution exclusive pour planchers bas sur vide sanitaire est idéale pour les constructions avec chauffage par émetteurs hors sol. Le Milliwatt duo répond quant à lui aux exigences des planchers chauffants.

- + d'économie (moins de Polystyrène, moins de stock, moins de transport)
- + d'écologie (moins de déchets, moins de matières premières)
- + de performance thermique (moins de ponts thermiques)
- + de modularité (1 entrevous pour 4 niveaux de performance)
- + de place sous le plancher (pour les évacuations)
- + de sécurité sur le chantier (système compact)
- + d'étanchéité au coulage (éléments emboîtés)
- + de facilité de mise en œuvre (découpes simplifiées)

3.2 Les hourdis

- Les éléments ont une section trapézoïdale d'une largeur nominale de 600 mm (tolérance +/- 1 mm).
- La largeur effective est inférieure de 3 mm par rapport à la mesure nominale. Les déformations des éléments sont limitées à 1/1000ème de la longueur des éléments, la valeur maximale étant 3 mm.
- Les éléments ont une épaisseur de 135 mm et 165 mm avec une tolérance de +/- 5 mm.
- La partie latérale des éléments est profilée de manière à assurer une bonne solidarisation.
- La profondeur des profils est d'au moins 10 mm. La face inférieure des joints est pourvue d'un chanfrein d'environ 10 mm de large, orienté à 45° par rapport au plan horizontal.
- Des alvéoles d'une largeur de 70 mm sont appliquées dans le sens longitudinal des éléments afin d'en limiter le poids.
- La longueur maximale des éléments de plancher est 7,25 m (pour une épaisseur de 165 mm).
- La tolérance de longueur est +/- 10 mm.
- Le béton est composé de granulats de calcaire, dont la qualité est contrôlée de manière statistique.
- La qualité du béton est d'au moins C45/55 après 28 jours. Le ciment détient le certificat d'agrément Benor.



N'hésitez pas à demander l'aide de votre Gedimat pour la pose et la livraison.

3.3 Pré-chape ou Chape

Idéal pour la réalisation d'une chape traditionnelle à base de ciment. Peut être mis en œuvre à l'intérieur comme à l'extérieur. Convient comme chape adhérente ou flottante.



Avant la pose d'une chape en béton, on peut éventuellement prévoir une chape isolante !

3.4 La chape isolante

Mortier léger en sac prêt à l'emploi, allégé par des billes de polystyrène vierge expansées à granulométrie contrôlée et enrobées de l'adjuvant E.I.A. (diamètre 2 mm), ce mortier est fibré et possède de hautes propriétés isolantes.

Il est destiné à alléger les structures (gain de poids important par rapport à des bétons traditionnels)

des différents types de supports existants dans les immeubles collectifs et maisons individuelles en travaux neufs ou de rénovation. On l'utilise également pour la réalisation de tous supports de revêtements de sols, chapes isolantes, rattrapages de niveaux, formes de pentes, isolation thermique et acoustique aux bruits de chocs, remplissages divers...



Avantages :

- Collage direct du carrelage après 48 heures, sans ragréage
- Léger 300 kg/m³
- Sac prêt à l'emploi de 70 litres
- Fibré = suppression du treillis anti-fissuration
- Pompable sur de longues distances et à grande hauteur
- Bonne isolation thermique
- Mise en œuvre simple et facile
- Compatibilité avec tous les revêtements
- Stable dans le temps
- Qualité constante du mélange tout au long du chantier



3.5 Masse d'égalisation (Egaline)

Pour lisser une chape, une égaline de qualité assure une finition parfaite et est facile à mettre en œuvre.



Quel que soit le type de revêtement de sol choisi : stratifié, vinyle, parquet ou bois, il est indispensable que le support soit parfaitement égalisé et lisse. Au-delà du confort en termes de praticabilité, c'est également important pour permettre une pose correcte et assurer la longévité du sol

"CLASSIQUE"

Réalisation de chapes flottantes ou adhérentes, sur dalles neuves ou anciennes, avant la pose de parquet, PVC, linoléum, céramique, moquette ou tout autre revêtement ou bois –, il est indispensable que le support soit parfaitement égalisé et lisse. Au-delà du confort en termes de praticabilité, c'est également important pour permettre une pose correcte et assurer la longévité du sol



3.6 Colle Carrelage

Au moment de poser un carrelage, le choix du matériau est important mais il est tout aussi primordial de bien choisir la colle et le mortier pour garantir un résultat impeccable et une adhérence parfaite

Selon la qualité de colle choisie, la maniabilité et le temps dont vous disposez pour le collage est variable.

Chez Gedimat, la large gamme permet de répondre à tous les besoins.

N'hésitez pas à demander conseil dans votre Gedimat.





4. Les parements des murs

Si votre plumage...

4.1 Briques

Selon le mode de production, les briques sont subdivisées en 3 catégories: les briques moulées-main, les briques étirées et les briques étouffées.

LES BRIQUES MOULÉES-MAIN

Les briques moulées-main étaient jadis réellement formées à la main. Le mouleur déposait une masse d'argile dans un bac en bois, préalablement sablé. Il y pressait l'argile, éliminait tout excédent des bords et retournait le moule pour en faire glisser la brique non cuite. Le procédé est resté identique, mais la production s'effectue actuellement à l'aide de machines extrêmement modernes. Chaque brique moulée-main est unique et présente un aspect rustique parce que ses côtés sont inégaux et rugueux. Les briques moulées-main ont des nervures et leur sablage est irrégulier. Elles présentent des coloris tant unis que très nuancés. En outre, le mélange de divers types d'argile permet d'obtenir de superbes nuances de couleurs.



LES BRIQUES ÉTIRÉES

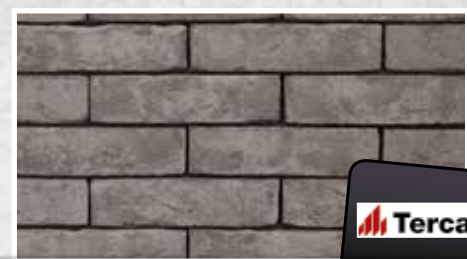
Les briques étirées sont fabriquées par l'étirage de l'argile en un long boudin et sont découpées immédiatement en forme de briques. Ce mode de traitement facilite la fabrication de briques de grand format.

Les briques étirées doivent leurs couleurs aux types d'argiles utilisées dans leur fabrication et à la température de cuisson. Les briques étirées ont un aspect soigné et s'harmonisent parfaitement à une architecture moderne. Elles se reconnaissent aux arêtes vives et leur finition peuvent présenter un sablage fin et régulier.



LES BRIQUES ÉTOUFFÉES

Ces nouvelles briques grises présentent de nombreuses possibilités créatives et originales. Avec la technologie de l'étouffement, les briques déjà cuites une première fois sont remises au feu. Les briques sont réchauffées dans une atmosphère pauvre en oxygène.



ZERO® VANDERSANDEN

Zéro, pour zéro joint. Le profil de cette brique particulière a été étudié de façon à ce que la pose ne nécessite pas de joint apparent. Bien sûr, la brique est posée au mortier mais il est invisible.



Prendre le temps de bien choisir sa brique en respectant les impositions urbanistiques !



4.2 Joints

Mortier de jointoiment coloré pour la réalisation de joints imperméables et décoratifs pour maçonneries :

- Une large gamme de teintes : 48 couleurs standard
- Imperméable à l'eau, évite la pénétration de l'eau, limite la pollution et la formation d'efflorescences
- Perméable à la vapeur d'eau
- Un mortier adapté aux habitudes de travail des jointoyeurs
- Peut être réalisé «ton sur ton», selon la couleur de la brique de façade choisie

Domaines d'utilisation

- Finition décorative et d'imperméabilisation des joints de maçonneries
- En travaux neufs ou en rénovation des murs extérieurs et intérieurs
- Pour tous types de joints : joint plein lissé, joint plein brosse, joint plat en retrait...

Supports admis : murs intérieurs et extérieurs

- Briques de façade
- Briques pleines, plaquettes de terre cuite
- Blocs et briques de béton
- Blocs et briques silico-calcaires
- Plaquettes de pierres naturelles ou reconstituées à base de liants hydrauliques



4.3 La pierre reconstituée

Des éléments fabriqués à partir de granulats de pierre agglomérés et pigmentés par des oxydes naturels. Un procédé de fabrication ancestral, actualisé par des techniques modernes.



Peuvent s'utiliser aussi bien à l'extérieur qu'à l'intérieur !



4.4 E-Board ISOSYSTEMS

Isolation, confort et esthétique : c'est la solution globale E-Board®, un matériau isolant haut de gamme, gage d'économies d'énergie et d'un plus grand confort de vie. En prime : une finition élégante à l'aide de briques de qualité. E-Board® est un kit complet, livré sur chantier si vous le posez vous-même ou posé avec soin par un entrepreneur de votre région.



4.5 Crépis de façade

ISOLATION PAR L'EXTERIEUR (I.T.E)

Pour améliorer le confort thermique et acoustique de votre maison lors de vos travaux de rénovation, l'isolation thermique par l'extérieur (ITE) sous bardage rapporté présente de nombreux avantages.

Comment fonctionne l'ITE ?

L'ITE permet de construire une véritable protection thermique du bâti grâce à la constitution d'une enveloppe autour de la maison. La continuité de l'enveloppe est ainsi assurée et réduit fortement les ponts thermiques, limitant ainsi les déperditions de chaleur.



ITE : deux atouts majeurs en rénovation

En maison individuelle, l'ITE est la solution idéale pour valoriser son patrimoine car elle permet, d'une part, d'embellir la façade et d'autre part, d'améliorer le confort thermique et acoustique.

L'ITE pour embellir la façade

Pour une rénovation complète de la maison, il peut être nécessaire de repenser la façade. Grâce à l'ITE, embellir

le bâti devient un jeu d'enfants grâce à un choix varié de types de bardages. Vous pouvez ainsi sélectionner le matériau désiré, la couleur et la texture souhaitées pour une grande liberté architecturale et créer l'aspect extérieur qui vous correspond.

Haute-performance de l'isolation

Grâce à la suppression des ponts thermiques, l'Isolation Thermique par

l'Extérieur permet de maintenir une température ambiante constante été comme hiver. L'ITE et sa haute-performance thermique est une solution très efficace pour réaliser des économies d'énergie puisqu'elle permet de gagner jusqu'à 3 classes de DPE (Diagnostic de Performance Energétique). Bien mise en œuvre, l'ITE favorise la préservation du confort acoustique, pour vivre son habitat en toute intimité.

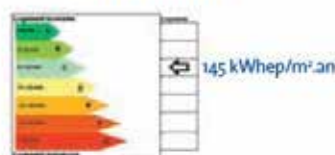
Avant isolation thermique par l'extérieur



- Murs peu isolés $R = 1,25 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$
- Sol non isolé
- Combles peu isolés $R = 2,5 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$

Menuiserie, bois, simple vitrage, pas de ventilation, chauffage électrique génération 1979.


Après isolation thermique par l'extérieur



- Murs isolés ITE $R = 4 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$
- Sol isolé $R = 2 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$
- Combles isolés $R = 8 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$

Menuiserie, bois, double vitrage ventilation hygro réglable type 8 Chauffage électrique rayonnant.





5. LA CHARPENTE

...et la tête dans les étoiles.

5.1 Le bois de charpente

CHARPENTES

Tant pour les combles aménageables que non aménageables, les espèces (résineuses) courantes disponibles dans le commerce conviennent pour les charpentes. Tenez compte de la poussée latérale sur les points d'appui, des contreventements, de la transmission des efforts au gros œuvre et des assemblages utilisés. Un calcul sur mesure n'est pas superflu.

A l'heure actuelle, les charpentes « légères » ou charpentes industrialisées sont particulièrement populaires. Elles se composent d'éléments de bois raboté avec une section réduite et assemblés au moyen de connecteurs métalliques.

PANNES

Dans le cas d'une toiture inclinée, l'orientation, l'inclinaison et les matériaux utilisés déterminent la section de bois qui se prête le mieux aux pannes. Pour connaître la distance maximale à maintenir entre les pannes, référez-vous à notre conseiller.

CONTRE-LATTES

Sur la sous-toiture, des contre-lattes sont appliquées parallèlement aux chevrons. Etant donné qu'elles sont en principe supportées sur toute la longueur par les chevrons, leur section n'est pas définie en fonction de leur force portante, mais de la hauteur nécessaire pour assurer une bonne évacuation de l'eau et de la poussière dans la sous-toiture. Suivant les Notes d'Information

BOIS RÉSINEUX POUR LE BOIS DE CONSTRUCTION :

Les espèces les plus couramment utilisées en Belgique pour le bois de construction sont :

- Le douglas d'Europe, en provenance de France, d'Allemagne et de Belgique ou l'Oregon pine, en provenance d'Amérique du Nord
- L'épicéa de Belgique et des pays limitrophes et l'épicéa du Nord, en provenance de l'Europe du Nord
- Le pin de Belgique et/ou des pays limitrophes et le pin du Nord, en provenance de l'Europe du Nord

Une charpente en bois traditionnelle se compose de :

- Fermes
- Pannes
- Chevrons
- Contre-lattes
- Liteaux



technique du CSTC, la hauteur des contre-lattes doit se situer entre 15 et 26 mm. Elles auront de préférence 30 mm de largeur ou plus, de façon à éviter que le bois ne se fende au clouage.

LITEAUX

Les liteaux sont calculés en fonction du poids des tuiles et de l'entre-axe des chevrons de support.



Un traitement insecticide et fongicide est indispensable !



5.2 Membranes

POLYSHIELD TS 4 et POLYSHIELD TS 4 MINERAL sont des membranes d'étanchéité, plastomères et préfabriquées. Aux performances très élevées, elles sont constituées d'un composé à base de bitume distillé et modifié avec POLYPROPYLENE et d'une armature en tissu continu de fil de polyester non-tissé de grammage élevé, renforcé par des fibres de verre longitudinales.

Le type spécial de composé et les remarquables caractéristiques mécaniques de l'armature (excellents allongements et grande résistance à la traction) rendent ces membranes appropriées aux tâches plus lourdes



du travail. La formulation spécifique attribue des caractéristiques uniques de flexibilité aux faibles températures (flexibilité à froid -20 °C). La technologie innovante utilisée

pour la production de ces membranes offre une garantie de qualité, stabilité et durabilité du produit.

5.2 Sous-toitures

AEROMAX R2.

L'écran de sous-toiture universel, d'une bonne perméabilité à la vapeur d'eau, est particulièrement adapté à l'utilisation pour les toits en pente ventilés. La véritable membrane de fonction, un film polyéthylène à perméance élevée, se trouve protégée sous un voile non-tissé résistant à la déchirure et aux rayons UV. Étanche à l'eau, il protège la sous-toiture des dégradations en cas de pénétration accidentelle d'eau ou de neige. Étanche à l'air, il contribue efficacement à l'optimisation de la performance de l'isolant thermique en toiture.



AEROMAX R3 SUPREME

Doté d'une exceptionnelle perméabilité à la vapeur d'eau, est particulièrement adapté à l'utilisation en écran de sous-toiture au contact de l'isolant et à la pose sur voligeage. AEROMAX R3 SUPREME

est un complexe de 3 couches 100% polyoléfine. La véritable membrane de fonction, un film polyéthylène à perméance élevée, se trouve protégée sous un voile non tissé résistant à la déchirure et aux rayons UV.

5.4 Ardoises

L'ardoise

Créée par la nature et souvent appelée « ardoise naturelle », elle s'est formée au cours de plusieurs millions d'années dans le cadre d'un processus naturel. Depuis des siècles, elle est extraite à l'aide de techniques écophiles, puis transformée sans ajout d'autre substance. Depuis des siècles encore, l'ardoise naturelle a fait ses preuves sur les toits et les façades. Avec elle, des générations d'architectes et de couvreurs ont créé des styles et des œuvres d'art porteurs de tradition et de culture.

L'ardoise naturelle est intemporelle et donc toujours moderne. Posée à l'aide d'une des nombreuses techniques disponibles, elle apporte une touche d'élégance aux toits et aux façades.

L'ardoise est composée d'éléments naturels sans aucune incidence nocive sur l'environnement. En ceci, elle est supérieure à d'autres matériaux produits à partir d'éléments minéraux assemblés. La production d'ardoises de couverture ou de revêtement nécessite un seul façonnage - le formatage - peu



Pour faire votre choix, nous vous conseillons de vous adresser avec votre couvreur.



gourmand en énergie, et se passe de tout liant (p. ex. du ciment) et de cuisson.

Vivresous un toit ou derrière une façade d'ardoise, c'est bon pour la santé. De plus, ce matériau ne nécessite aucun entretien. Une ardoise de qualité est considérée comme un des matériaux de couverture possédant la plus longue durée de vie. Et à l'opposé de bon nombre de produits

industriels, l'ardoise ne connaît aucun problème d'enlèvement. Les gravillons et la poudre d'ardoise peuvent même entrer dans la composition d'amendements de sol, de matériaux de remplissage ou d'autres produits de qualité supérieure. Le bilan écologique de l'ardoise ne craint pas la comparaison.



5.4 Tuiles

Les différentes collections de tuiles en terre cuite Koramic, scindées suivant l'effet visuel sur votre toit. Pour faciliter fortement le choix de votre tuile en terre cuite.

TUILES PLATES

Avec ces tuiles en terre cuite plate, vous obtiendrez une toiture en pente à l'aspect plat. La catégorie des tuiles en terre cuite pour toitures plates renferme 9 collections. exemple tuile 301



Pour faire votre choix, nous vous conseillons de vous concerter avec votre couvreur.



TOITURE LÉGÈREMENT ONDULÉE

Ces tuiles en terre cuite Koramic présentent un chevauchement qui confèrent à la toiture un aspect légèrement ondulé. Dans cette catégorie de tuiles légèrement ondulées, vous trouverez 6 collections. exemple L15

T



TOITURE FORTEMENT ONDULÉE

Grâce à la forme de S fortement voûtée de ces tuiles, votre toiture présentera un aspect ondulé à fortement ondulé. Vous trouverez ici 5 modèles de tuiles en terre cuite. Exemple: Tuile 401.





6. L'eau & l'assainissement

*Il faut se méfier de l'eau
qui dort*

6.1 Les eaux

SYSTÈMES DE GESTION DES EAUX DE PLUIE

L'eau, l'or bleu

Partout dans le monde, les ressources en eau qualitative sont mises à rude épreuve par la pollution et la surconsommation. Elles diminuent à vue d'œil et l'eau potable et propre, actuellement à usages multiples, devient de plus en plus rare et chère. La gestion décentralisée des eaux dans chaque ménage peut déjà constituer un premier pas dans la bonne direction.

Gestion décentralisée des eaux

Dressez dans votre maison un inventaire de toutes les sources d'eau présentes et des points de distribution. Vous pouvez éventuellement passer à l'usage de l'eau recyclée ou d'autres ressources d'eau alternatives de haute qualité ou une combinaison des deux. Ainsi, il est par exemple parfaitement possible d'utiliser l'eau de pluie pour la chasse d'eau des toilettes, la machine à laver, l'arrosage du jardin et le nettoyage. Bref, en prévoyant plusieurs points de raccordement dans la maison, provenant de diverses sources, il est possible de trouver une solution adéquate pour toute consommation d'eau, sans pour autant devoir changer substantiellement vos besoins.



L'installation d'un système de gestion décentralisée des eaux, avec réemploi éventuel de l'eau de pluie, connaît beaucoup d'avantages :

- Baisse des coûts pour la livraison et l'épuration de l'eau potable
- Contribution rationnelle à la protection de l'environnement
- Diminution de la facture d'eau en faisant usage de l'eau de pluie gratuite : économie jusqu'à 50% pour les particuliers et de 90% ou plus pour les applications publiques ou commerciales
- Moindre formation de tartre urinaire dans la toilette
- Réduction d'usage de lessive dans la machine à laver jusqu'à 50%
- Croissance accrue des plantes de jardin grâce à l'eau de pluie

Consommation moyenne de l'eau potable en Belgique

Eau potable (45%) Eau non potable (55%)

Hygiène corporelle (47L)	Toilette (45L)
	Machine à laver (17L)
Vaisselle (10L)	Nettoyage (7L)
Cuisiner (3L)	Jardin (3L)

Il suffit de consulter les statistiques de consommation d'un ménage pour être convaincu !



6.2 Citernes à eau de pluie

L'usage domestique d'eau de pluie est recommandé pour l'entretien des sols, la chasse des toilettes, le lavage des voitures et l'arrosage des plantes d'intérieur et du jardin. L'économie et l'écologie vont ainsi de pair.

Sans traitement additionnel, l'eau de pluie filtrée est également très intéressante pour la lessive parce qu'elle est douce.

Quels en sont les avantages ?

- Moins d'anticalcaire nécessaire
- Moins d'adoucisseur nécessaire
- Moindre usure du linge
- Longévité accrue du lave-linge
- Longévité accrue des conduites d'eau et appareils de chauffage d'eau

Il va de soi que la bonne qualité et la sécurité de l'eau sont des facteurs d'importance primordiale.

Comme l'eau de pluie peut être légèrement acide, il vaut mieux la stocker dans une citerne en béton. En effet, le béton contient du calcium et du magnésium, deux substances qui neutralisent l'acidité de l'eau de pluie.



Il est aussi recommandé de prévoir les accessoires appropriés, comme par exemple :

- Une alimentation à ralentisseur
- Une pompe hydrophore
- Un filtre autonettoyant
- Une aspiration flottante
- Un siphon de trop-plein

Ces articles supplémentaires pratiques assurent la qualité permanente de l'eau de pluie stockée.

Chambres, Rehausses et couvercles

Nous disposons d'une large gamme de chambres de visite, couvercles et rehausses. Les chambres de visites assurent la collecte de l'eau et facilitent en même temps le contrôle, l'inspection et l'échantillonnage de l'installation d'eau de pluie et/ou d'épuration.

Qui plus est, elles sont idéales pour rehausser des fosses septiques, des citernes à eau de pluie et des stations d'épuration d'eau. Un certain nombre de modèles est spécialement conçu pour l'usage dans les zones de trafic bien spécifiques.



6.3 Stations d'épuration d'eau Thetis Clean

THETIS CLEAN

L'épuration des eaux usées domestiques a sans doute un impact positif sur l'environnement et la nature. Ce n'est donc pas étonnant que les systèmes d'épuration d'eau jouissent d'un succès toujours grandissant.

Thetis Clean® est un produit en béton simple et efficace qui permet de réintroduire les eaux usées domestiques dans un état purifié dans la nature. Il s'agit sans conteste d'un choix socialement responsable, aussi bien pour les particuliers que pour les entreprises. Le système est doté d'une technologie innovante qui garantit une qualité d'eau épurée dépassant de loin les normes légales.

Avantages :

- Le meilleur rapport qualité/prix du marché
- Solution enterrée, silencieuse et complètement intégrée dans l'environnement
- Facile à installer et à entretenir
- Très faible consommation énergétique
- Fabriqué en Belgique et agréé par la Région wallonne
- Technologie allemande
- Certifié CE et conforme à la norme EN12566-3

6.4 Fosses septiques

Chaque ménage produit une quantité considérable d'eaux usées contenant des substances organiques (excréments) et inorganiques (graisses, détergents...). Le matériel organique est en général biodégradable, ce qui permet le stockage dans une fosse septique en vue du traitement. Une fosse septique est un réservoir composé de trois parties.

La gravitation sépare les particules décantées de la substance liquide.

La couche inférieure comporte les matières solides décantées.

Celles-ci digèrent lentement dans un processus anaérobie et sont transformées en matériel liquide. La seconde couche de la fosse contient les déchets liquides et la couche supérieure est composée de substances solides flottantes.

Les liquides sont sans problème évacués dans les égouts ou sont menés vers une station d'épuration des eaux. Le résidu solide par contre s'accumule peu à peu. Par conséquent, une fosse septique doit

être vidangée à intervalles réguliers.





La terrasse (P.32 > P. 34)

En bois ■ Dalles ■ Pavé ■ Pierre ■ Caniveau...

Aménagements

extérieurs



2

Le jardin (P. 35 > P. 38)

Allées ■ Bordures ■ Portails ■ Clôture ■ Gabions ■ L'abri de jardin...

A photograph of a modern terrace. The foreground is dominated by grey stone tiles laid in a grid pattern. To the left, there is a raised planter box containing a large, rounded green bush. In the background, a modern building with large windows and a central door is visible. The overall scene is bright and clean.

1. La terrasse

Et après tout ça, le repos bien mérité !

1.1 Dalle Céramique

Aussi pour l'extérieur...

Les dalles en céramique pour extérieur sont fabriquées dans un matériau homogène et naturel. Grâce à leur épaisseur de deux centimètres (ou 1,8), elles sont idéales pour des charges lourdes et un usage intensif. Elles sont résistantes à l'usure et aux variations climatiques. Vous profitez de votre terrasse sans soucis, car les dalles en céramique sont faciles à nettoyer. Grâce à leurs côtés égaux, vous les

posez aisément et les joints sont limités au minimum. Vous trouverez sans aucun doute votre dalle de rêve dans notre assortiment. Vous avez le choix entre un aspect sobre ou avec motifs, moderne ou rustique. Les dalles en céramique se prêtent à des imitations de pierre naturelle, de bois ou de béton. Nous vous offrons une large palette de couleurs.



1.2 La pierre naturelle

Produits de jardin et de pavage

Qu'il s'agisse d'une soirée printanière parfumée assis à la table du jardin, d'un long bain de soleil dans l'herbe ou de l'entrée et la sortie du garage au quotidien, vous passez plus de temps dans le jardin, sur la terrasse ou dans votre allée qu'il n'y paraît. Ces endroits font partie de votre maison et ne doivent pas être délaissés. Il est donc sage de faire son possible pour s'y sentir bien.

Gedimat vous offre un large éventail de pavés, de pierres naturelles bluestone, de dalles de terrasse et du gravier.

Une beauté naturelle

Pierre durable et noble à l'aspect classique, elle se marie parfaitement aux matériaux tels que l'acier inoxydable, le béton, le bois et le verre. Elle s'inscrit donc à merveille aussi bien dans un cadre rustique que dans une maison moderne.



1.3 Dalles de terrasse et pavés pour votre jardin

Nous vous proposons une vaste sélection de superbes dalles de béton pour la terrasse et le jardin et une gamme étoffée de pavés bon marché pour les allées et les sentiers.

Vous trouvez en outre chez nous tout le nécessaire pour un aménagement de jardin complet : escaliers de jardin, palissades, pierres de jardin, éléments pour mur et bordures en béton.

L'idéal pour donner à votre jardin un caractère unique !

Nous vous aidons à choisir les dalles de terrasse adéquates pour votre jardin : sélectionnez d'abord la couleur appropriée et ensuite le format idéal.

Megadalle

Ces megadalles se distinguent par leurs formats exceptionnels et leur conception contemporaine. Ces matériaux XXL suggèrent espace, grandeur et tranquillité.

Rockstone

Le processus de lavage élimine le voile de ciment et fait apparaître les granulats de pierre naturelle. C'est ainsi que les dalles acquièrent leur aspect rugueux particulier.

Smooth

Smooth est la dernière nouveauté dans la gamme d'Ebema. Cette ligne excelle par son aspect lisse et satiné. Les nuances de couleurs vives se révèlent en se patinant.



Vous éprouvez toutefois des difficultés à arrêter votre choix sur la dalle de terrasse idéale ? Visitez notre parc d'exposition.

1.4 La terrasse en bois

LES ESSENCES DE BOIS EUROPÉENNES

Les essences européennes (chêne, pin, sapin, mélèze,...) sont traitées par autoclave, c'est-à-dire qu'elles sont protégées des intempéries grâce à un traitement au coeur par mise sous pression et sous vide.

LES BOIS EXOTIQUES

Les bois exotiques sont plus résistants aux intempéries. Mais ils sont également plus chers. L'absence de noeuds dans le bois leur donne un aspect esthétique très pur. Le teck est particulièrement recherché. Imputrescible, il peut durer jusqu'à 60 ans sans subir la

moindre déformation.

Il existe de nombreuses alternatives au teck. Citons notamment le bangkirai (ou yellow balau), plus abordable, mais dont la qualité peut beaucoup varier, ou l'essence de bois ipé, très populaire.

ENTRETIENS RÉGULIERS

Pour celui qui accepte le grisaillement de son bois, une terrasse en bois nécessite très peu d'entretien. Un simple nettoyage deux fois par an est suffisant. Ce nettoyage est impératif car il permet d'éradiquer tout développement de moisissures.

Sachez qu'il existe également des produits "dégriseurs" vendus dans le



commerce, et qui permettent de redonner une teinte à votre terrasse.

1.5 La terrasse en bois composite

Mariage entre nature et technologie

Vous rêvez d'une terrasse en bois composite qui combine la robustesse, la facilité d'entretien et la durabilité du PVC avec la chaleur et la beauté du bois naturel ? La lame terrasse en composite est le mariage parfait entre nature et technologie.

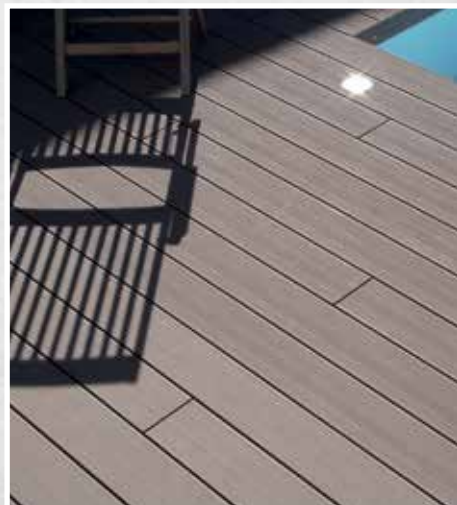
Le bois composite est résistant à l'eau, robuste, durable, sans écharde, 100 % recyclable et antidérapant ! Fini les terrasses glissantes.

Pose aisée

Une fois les outils nécessaires (niveau à bulles, mètre ruban, scie à onglets,

perceuse, scie sauteuse et visseuse) à votre disposition, il vous suffit de suivre les instructions de pose.

Avec les terrasses en bois composite, tout est prévu pour un effort minimum à l'installation aussi bien qu'à l'entretien. Les terrasses en composite sont des matériaux certifiés PEFC.



1.6 Le caniveau

Avec le Supermini, ACO veut répondre à la demande d'un « caniveau de drainage standard » à hauteur réduite, qui soit à la fois robuste et léger. Grâce à sa hauteur de 5,6 cm, le caniveau se pose aisément à hauteur de pavé. Il peut aussi être parfaitement intégré dans la pierre bleue, le carrelage...

Il constitue une excellente alternative dans les cas où il est impossible de creuser en profondeur et de réaliser de profondes fondations, comme lors de nombreux travaux de rénovation. Il est logique que le raccordement à l'égout s'effectue le plus souvent horizontalement. Correctement posé, le caniveau permet le passage de

voitures privées, selon la classe de résistance A 15 kN. Vous souhaitez un drainage avec une fente esthétique? Optez pour le Supermini Discret.



A photograph of a modern garden. In the foreground, two young pine trees are planted in black square planters on a green lawn. A black garden tool, possibly a trowel or shovel, lies on the lawn to the right. In the background, a modern house with white walls and a circular window is visible. The scene is brightly lit, suggesting a sunny day.

2. Le jardin

à cultiver en secret

2.1 Les allées et bordures

COURTSTONES

Courtstones rappelle immanquablement les pavés authentiques et leur rayonnement typique, bien que chaque fois différent. La face inférieure est cependant identique pour chaque pierre, avec une base dimensionnellement stable et égale. Ces pierres offrent un design intemporel et se marient parfaitement avec une architecture traditionnelle, tout en épousant aussi bien une demeure contemporaine.



GRAVIERS DECORATIFS

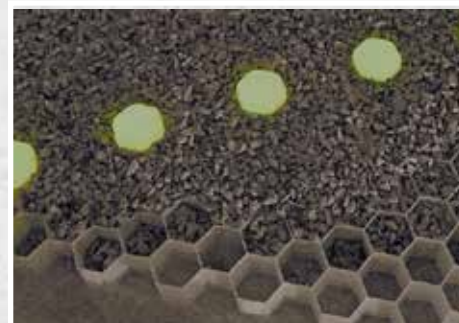
Une beauté que l'on peut répandre à la main

Donnez de la couleur à votre allée, terrasse ou allée de jardin. Comment ? Grâce au large éventail de sables et de graviers. Donnez carte blanche à votre créativité avec des couleurs de sable fin, de la dolomie jaune dorée, des galets blanc neige ou du gravier couleur ocre.



NIDAGRAVEL®

Avec les plaques Nidagravel® chaque revêtement de gravier devient aujourd'hui nettement plus praticable que dans le passé. La structure alvéolaire permet de maintenir le gravier parfaitement en place. Ornières disgracieuses, flaques d'eau gênantes et nids-de-poule dangereux ne sont plus qu'un mauvais souvenir.



LES BORDURES

Les utilisations de ces éléments sont multiples et leur permettent d'être présents sur tous les fronts. A la frontière de votre pelouse et de vos parterres, la bordure et la pierre de jardin mettront du relief dans votre jardin ; au fronton d'un mur ou d'une façade, la bordure de jardin dessinera une élégante moulure.



JARDINIÈRES

Les pierres que vous utilisez dans votre jardin sont tout aussi importantes que les plantes. Une réunion de la pierre et de la végétation ? Les jardinières Calypso sont la solution idéale. Intégrez-les à votre terrasse et laissez les pierres engager votre jardin. Vous pouvez aussi en faire de superbes murs de séparation, pleins de fleurs et de plantes. Difficile ? Pas du tout : c'est bien plus facile que vous ne le pensez, car tous les modèles de la gamme Calypso sont empilables.



BOÎTES AUX LETTRES

Pratique, élégante... et solide, la boîte aux lettres est collée et ancrée mécaniquement.



2.2 Le géotextile

LES PRINCIPALES FONCTIONS

Séparation

L'usage du géotextile est de prévenir le mixage des couches de natures différentes.

Filtration

Le géotextile permet le passage des fluides, essentiellement l'eau (perméabilité) mais évite le passage des particules.

Renfort de la structure du sol

Le géotextile offre une résistance mécanique qui permet d'éviter les déformations du sol.

Drainage

Par absorption, le géotextile joue un rôle drainant.



2.3 La clôture composite

Le système permet d'associer un poteau aluminium à angles variables (de 90° à 180°) et des panneaux de lames composites faciles à entretenir. Avec des hauteurs de panneaux variant de 600 mm à 1800 mm (par pas de 200 mm).

Facilité de pose sur platine à sceller dans le respect des règles de mise en oeuvre.



2.4 Les écrans de jardin

LES ÉCRANS BOIS

De différentes essences exotiques ou en pin, pourquoi ne pas essayer des écrans chaleureux ! Tous les types de poteaux et accessoires de fixations sont disponibles.

LES ÉCRANS BÉTONS

Il existe une large gamme d'écrans bétons lisses ou imitation bois.



2.5 Les gabions

Une tendance qui se décline sous différentes formes et applications est certainement l'usage des gabions dans les jardins. Qu'est-ce qu'un gabion ? Une nasse métallique solide dans laquelle on peut empiler des pierres selon ses propres choix et ses propres envies.

La combinaison de la pierre et de l'acier est particulièrement contemporaine et s'avère en outre extrêmement fonctionnelle : séparation, barrière acoustique ou palissade. L'installation est un jeu d'enfant car la plupart du temps, le gabion vide

est posé au sol (N.B. : sol stabilisé) et est rempli à la main.

La technologie des fils composant les gabions assure au produit fini une longévité importante puisque les fils d'acier sont traités par un processus alliant le zinc et l'aluminium.

Les formats standard (N.B. : formats particuliers sur demande) :

- 30x30x30 cm
- 60x30x30 cm
- 50x50x50 cm
- 100x50x50 cm
- 150x50x50 cm



Nous proposons également une large gamme d'écrans de jardin et de différentes dimensions adaptés à vos besoins

2.6 L'abri de jardin & le garage

L'ABRI DE JARDIN

Variation

Combinez les dimensions, les façades, les types de portes et les nombreuses options possibles : plus de 16.500 créations personnalisées possibles ! Disponible en 28 mm d'épaisseur.



Classic

Un espace de vie idéal avec une touche traditionnelle. Disponible en 34 et 44 mm d'épaisseur.

Fonctionnel

Offrez-vous un abri de grande classe procurant une fonctionnalité à toute épreuve. Disponible en 28 mm d'épaisseur.

LE GARAGE

Vous avez toujours rêvé d'avoir un garage pour bricoler sur votre voiture, votre moto, votre VTT ? Les garages Bear County vous offre un espace de bricolage idéal à tout point de vue. Disponible en 28, 34 et 44 mm d'épaisseur.



Lexique

FSC

Le label de certification FSC (Forest Stewardship Council) a été créé en 1993 par l'ONG FSC, fondée par des propriétaires forestiers, des entreprises de la filière bois, des groupes sociaux et des associations de protection de l'environnement. Il bénéficie du soutien des organisations environnementales et sociales.

Sa finalité est de promouvoir une gestion forestière responsable partout dans le monde. Il est attribué suite à un audit effectué par un organisme de contrôle indépendant, sur les trois critères de gestion responsable: la prise en compte de l'environnement, le respect des droits sociaux des communautés locales et des travailleurs forestiers, et une gestion économiquement viable.

Actuellement dans plus de 60 pays, la certification FSC s'applique à près de 42 millions d'hectares de forêts.

PEB

En Wallonie, la nouvelle réglementation sur la Performance Énergétique des Bâtiments est entrée en vigueur depuis le 1er septembre 2008 (décret-cadre du 19 avril 2007 et arrêtés d'application du 17 avril 2008).

Elle s'applique à l'ensemble des bâtiments (sauf exceptions explicitement visées par la réglementation) pour tous les travaux de construction, de reconstruction et de transformation nécessitant l'obtention d'un permis d'urbanisme.

PEFC

PEFC est un label qui garantit que le bois ou le papier provient de forêts gérées durablement. PEFC, une organisation non gouvernementale et environnementale, est l'abréviation de 'Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes'. Le système PEFC, actif dans la certification pour la gestion durable des forêts, est présent partout dans le monde.

Concrètement, PEFC se charge de promouvoir une gestion forestière à la fois respectueuse de l'environnement, socialement bénéfique et économiquement viable. Gedimat adhère totalement à cette démarche.

Saponification

Opération par laquelle une substance pleine de matières grasses devient du savon.

Solive

Pièce de charpente qui soutient le plancher.
Synonyme : poutre.

Thixotrope

Capacité de certaines substances sédimimentaires de devenir liquide dans lesquelles les particules viennent en suspension dans l'eau (comme les sables mouvants). Une colle carrelage thixotrope évitera, lors d'une pose murale (faïence), que le carreau ne glisse.

Gedimat
Au cœur de l'ouvrage.



Gedimat

Au cœur de l'ouvrage.

Gedimat est le plus grand groupement indépendant de négociants en matériaux de construction en Belgique. Il regroupe 50 points de ventes répartis sur tout le territoire belge.

28 Points de ventes en Wallonie sont là pour vous servir au quotidien. Avec la force d'un groupement et la souplesse des indépendants...

Des fondations aux finitions, chaque point de vente GEDIMAT propose des solutions concrètes en matière de construction, d'aménagement et de rénovation, et répond efficacement aux besoins des professionnels comme aux envies des particuliers.

L'offre proposée couvre l'ensemble de univers du bâtiment : Matériaux de construction, Menuiserie, Revêtement de sols et murs, Salle de bains & Sanitaires, Aménagements extérieurs, Outillage, Electricité ou Plomberie, vous trouverez toujours la solution adaptée à votre projet ou votre chantier.

Nos vendeurs experts sont des spécialistes de la construction, ils vous guideront dans chaque étape de votre projet et vous apporterons toujours leur meilleur conseil et des produits soigneusement sélectionnés pour vous offrir la grande satisfaction.

Gedimat a conçu en 2018 sa nouvelle identité visuelle avec une signature inspirante, au cœur de l'ouvrage, mettant en avant l'investissement de la marque au cœur du projet et au cœur de ses territoires, au plus près de ses clients.

La formule, clin d'œil à l'expression « Mettre du cœur à l'ouvrage » est une référence à la passion qui anime les clients de Gedimat et que partage les équipes pour collaborer dans la réalisation des projets de vie.

Il y a toujours un **Gedimat** près de chez vous

www.gedimat.be



Gedimat

Au cœur de l'ouvrage.